

Warszawa, dnia 04.03.2025 r.

Zarząd Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej STOKŁOSY uprzejmie informuje, że zgodnie z Planem Gospodarczo-Finansowym w roku 2025 planowane jest przeprowadzenie postępowań przetargowych, zgodnie z poniższą tabelą.

Lp.	Tytuł przetargu	Przewidywany termin ogłoszenia postępowania	Data otwarcia ofert	Status postępowania przetargowego
1	Montaż przeciwpożarowych wyłączników prądu w budynkach wielorodzinnych przy ul. Wokalna 4, ZWM 6, ZWM 22.	Styczeń	16.01.2025 r.	Przetarg rozstrzygnięty
2	Wymiana oświetlenia na klatkach schodowych i w piwnicach na lampy energooszczędne typu LED wraz z liniami zasilającymi w 3 budynkach wielorodzinnych przy ul. Symfonii 1, Stokłosa 6, Stokłosa 7.	Styczeń	21.01.2025 r.	Przetarg unieważniony
3	Wykonanie ekspertyz przeciwpożarowych dla budynków wielorodzinnych przy ul. Stokłosa 1, Stokłosa 2/4, Koncertowej 11 oraz pawilonów przy ul. Jastrzębowskiego 22, Pasaż Stokłosa 11, będących w zasobach SBM STOKŁOSY.	Luty	18.02.2025 r.	Przetarg rozstrzygnięty
4	Wymiana oświetlenia na klatkach schodowych i w piwnicach na lampy energooszczędne typu LED wraz z liniami zasilającymi w 3 budynkach wielorodzinnych przy ul. Symfonii 1, Stokłosa 6, Stokłosa 7.	28.02.2025 r.	18.03.2025 r.	W TRAKCIE
5	Wybór wykonawcy utrzymania czystości i porządku w części zasobów SBM STOKŁOSY.	Marzec		
6	Wykonywanie drobnych napraw ślusarskich w budynkach wielorodzinnych i pawilonach wolnostojących, będących w zasobach SBM STOKŁOSY - konserwacja.	Marzec		
7	Wykonanie kontroli rocznej przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych w lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych, w lokalach użytkowych w budynkach wielorodzinnych, w lokalach użytkowych w pawilonach wolnostojących i w domach jednorodzinnych.	Marzec		
8	Wymiana 6 dźwigów osobowych w budynkach wielorodzinnych: Koncertowa 7 kl. I, Koncertowa 11 kl. III, Zamiany 18 kl. I, Lachmana 1 kl. II, Stokłosa 1 kl. II, ZWM 4 kl. I.	Marzec/Kwiecień		
9	Uszczelnienie mocowania obróbek blacharskich na dachach 60 budynków wielorodzinnych.	II-III kw. 2025 r.		
10	Remont dachów w budynkach wielorodzinnych przy ul. Koncertowej 3/5, Bacewiczówny 6 kl. I (fragment dachu), Symfonii 5 II Etap kl. III, IV, V, VI.	II kw. 2025 r.		

Lp.	Tytuł przetargu	Przewidywany termin ogłoszenia postępowania	Data otwarcia ofert	Status postępowania przetargowego
11	Remont schodów i posadzki rampy trafostacji w budynkach wielorodzinnych przy ul. Stokłosy 1 kl. I, Stokłosy 7 kl. I, Symfonii 5, ZWM 1	II kw. 2025 r.		
12	Remont daszków nad wejściami do budynków (wytypowane budynki).	II-III kw. 2025 r.		
13	Remont schodów zewnętrznych do nw. budynków wielorodzinnych: ZWM 18 kl. III, Zamiany 15 - dostosowanie schodów do komunikacji osób starszych; Zamiany 10 kl. V - przełożenie kostki na schodach od strony wschodniej i zachodniej; Wokalna 3 kl. I, Wokalna 4 kl. I, Wokalna 6 kl. III - przełożenie kostki.	II kw. 2025 r.		
14	Wykonanie remontu balkonów wraz z robotami towarzyszącymi (po wytypowaniu budynków).	II kw. 2025 r.		
15	Wymiana zaworów podpionowych typu MTCV w 8 budynkach wielorodzinnych: Bacewiczówny 5, Koncertowa 3/5, Koncertowa 11, Lachmana 1, Stokłosy 6, Wokalna 2, Zamiany 14, Zamiany 15.	II kw. 2025 r.		
16	Wymiana oświetlenia na klatkach schodowych i w piwnicach na lampy energooszczędne typu LED wraz z liniami zasilającymi w budynkach wielorodzinnych przy ul. ZWM 3, 4, 7.	II kw. 2025 r.		
17	Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej 60 budynków wielorodzinnych, znajdujących się na terenie SBM STOKŁOSY.	II kw. 2025 r.		
18	Awaryjne naprawy ciągów pieszo-jezdných (naprawy ubytków).	II kw. 2025 r.		
19	Remont chodnika na odcinku pomiędzy budynkami przy ul. Zamiany 5 i Zamiany 9	II kw. 2025 r.		
20	Wymiana wewnętrznej instalacji gazowej w budynkach wielorodzinnych przy ul. Stokłosy 7 i Lachmana 1.	III kw. 2025 r.		
21	Odwodnienie terenu: na parkingu dolnym przy ul. Wokalna 4, Wokalna 6 (przy miejscach parkingowych dla osób niepełnosprawnych); przy ul. Lachmana 5.	III kw. 2025 r.		
22	Remont kanalizacji deszczowej przy ul. Symfonii 1, ZWM 4.	III kw. 2025 r.		
23	Wykonanie sieci wodociągowej przy ul. Elegijnej 2-18.	III-IV kw. 2025 r.		
24	Parking przy ul. Zamiany 15 - przebudowa miejsc postojowych.	III-IV kw. 2025 r.		
aktualizacja: 03.03.2025 r.				

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZESA

mgr inż. Jarosław Wojczuk

PREZES ZARZĄDU

mgr Krzysztof Berliński